



Swietelsky postaví v Dolních Chabrech pro Star Group dalších 220 bytů – cílem developera je město ve městě

PRAHA, 6. listopadu 2019

Pražská část Dolní Chabry – Beranov se rozroste o dalších zhruba 220 bytů a komunitní centrum. Výstavba etap F a G, které zahrnují šest čtyřpodlažních bytových domů s ustupujícím pátým patrem a suterénem pro parkování osobních aut, také vylepší dopravní napojení lokality.

„Jde o pokračování předchozích pěti etap rezidenčního projektu Nové Chabry, na nichž jsme se jako generální dodavatel od počátku podíleli. Tomu odpovídá i celkový proces výstavby,“ uvedl Jiří Podaný, ředitel závodu Pozemní stavby Střed společnosti Swietelsky stavební při dnešním slavnostním položení základního kamene.

Pro developera Star Group jde o projekt s extrémní poptávkou: *„Zájem veřejnosti překročil naše nejodvážnější představy. Je pro nás především tou nejlepší zpětnou vazbou na dosavadní práci. Bez reklam a před zahájením prodeje jsme rezervovali více než 50 bytových jednotek. Vždy bylo naším záměrem budovat domovy, příjemné místo, kde život nekončí zdmi a dveřmi bytu,“* vysvětlil Tal Grozner, šéf české pobočky společnosti Star Group.

Od prosince 2013 zde Swietelsky stavební pro developera StarGroup postavil na 398 bytů, nákupní centrum, mateřskou školu pro 72 dětí, cyklostezku i dětské hřiště. Celkem má v této části Prahy 8 přibýt téměř tisíc bytů, navazujících na zástavbu poblíž přírodního parku Čimického a Dražanského údolí.

„Cením si toho, že celou dobu držíme termíny a vysokou kvalitu. To v době, kdy z trhu mizí velmi dobří řemeslníci a odbornosti, není jednoduché. Pro kvalitu díla je ale stejně důležitá i spolupráce s investorem, projektanty a spolupracujícími firmami,“ dodal Jiří Podaný.

Všechny objekty v rezidenci Nové Chabry splňují vysoké požadavky na vybavení, nápaditý design i využití moderních technologií.

Swietelsky stavební v Česku působí od roku 1992, kdy ho založil rakouský koncern

Swietelsky Baugesellschaft, V loňském hospodářském roce firma zvýšila stavební výkony na 6,7 miliardy Kč. Divize Dopravních staveb se na nich podílela 4,8 miliardami a divize Pozemního stavitelství 1,9 miliardami Kč.

Star Group je společnost investorů se znalostmi mezinárodního realitního trhu. V Česku působí od roku 2003 a dosud zde dokončila a předala přes 1100 nových bytů v různých lokalitách Prahy. Dalších více než 1000 bytů je v různém stádiu přípravy či výstavby